



י"ב אדר תשפ"א
24.2.21
256480521

פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים

**בקשה למימוש אופציה עם מתכנון תברואה סניט –
בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוז מבנים 1,7,8) - המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל
חוזה מס' 515/11**

חגי צפניה - יו"ר הוועדה
אמיר בן שטרית / חסן אסמעיל - נ. חשב/ חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
אלי כהן - חבר
גיאק רוזנברג - חבר

מתכנן התברואה סניט ח.פ. 510574056 נבחר ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת
המכרזים ואישורו בוועדת פטור המשרדית ביום – 16.01.2011.

מצורף מכתבו של יוסף שכטר המלווה מקצועית את הפרויקט, הפונה בבקשה למימוש אופציה עם מתכנן
התברואה כמפורט בטבלה ובפנייה, זאת לאור החלטה משנת 2019 על שינוי בתכנון הכולל הקמת כיתה לילדים
אוטיסטים בבניין 7, החלטה שמצריכה שינוי תכנון גדולים בתחום מערכות המים לרבות אישור מחדש
למתקן ביוב ותכנון מערכת כיבוי אוטומטית.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חוזה מס'	אוסר בו.מכרזים אוסר בוועדת פטור משרדית	סכום לאחר אישורי ועדה למימוש אופציה לא כולל מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח לא כולל מע"מ	סה"כ שב"ט בש"ח לא כולל מע"מ
תברואה - סניט מהנדסים יועצים בע"מ ח.פ. 510574056	515/11 ותוספת 514/12	28.12.201 ו. מכרזים 16.01.2011 ופס מסגרת שכה"ט עד 280,000 ₪	509,392 ₪ מיום 25.10.17	21,243 ₪	530,635 ₪

סעיף תקציבי 67250311

משך ההתקשרות המבוקש עד 31.12.21 כולל תשלום לאחר סיום התחשבות סופית.

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



י"ב אדר תשפ"א
24.2.21
256480521

בקשה למימוש אופציה עם מתכנן תברואה סניט -

בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוז מבנים 1,7,8) - המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל

חוזת מס' 515/11

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניית מרכז הפרויקט - יוסף שכטר, על האמור בה, ולאור ההחלטה לשינוי התכנון והקמת כיתה לילדים אוטיסטים במבנה מס' 7, הוועדה מאשרת את מימוש האופציה עם סניט מתכנן התברואה בפרויקט שבנדון בסך 21,243 ₪ לא כולל מע"מ, בשל צורך בשינויי תכנון במערכת המים, הביוב והספרינקלרים במבנה לרבות אישור מחדש של המתקן ותכנון מחדש של מערכת הכיבוי. כמו כן מאשרת הוועדה את הארכת משך ההתקשרות עימו עד ליום 31.12.21 לשם השלמת התשלום לאחר התחשבות סופית. סה"כ היקף ההתקשרות עימו יעמוד על 530,635 ₪ לא כולל מע"מ. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

- לא נדרש אישור ועדת חריגים מיניסטריון.
- נדרש אישור של ועדת חריגים מיניסטריון.
- נדרש אישור בסמכות חשב המשרד או סגנו, וזאת לפי סעיף 4 (יש לבחור בין 4 ל-5) בהחלטת ועדת חריגים מיוחדת למיניסטריון משרד הבריאות, מיום 20.1.21.

בהתימתו מטה יועמ"ש הוועדה מאשר בפרט שהבקשה נבדקה בהיבטי בחירות ואין מניעה לאשרה.

חתימת חברי הוועדה:

השם	תפקיד	חתימה
חזי צפניה	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
אמיר בן שטרית / חשב אסמעייל	נ. חשב / חשב המועצה	
אלי כהן	חבר	
גיאק רוזנברג	חבר	

שכטר יוסף – מהנדס בניין
משאבים 28, הוד השרון
טלפון: 09-7451325 נייד: 052-6667804
elsaschejter@gmail.com

9 פברואר 2021

לכבוד
ועדה מכרזים
מנהל התכנון

הנדון: בית חולים מעלה הכרמל – מבנים 7-8 – הרחבה חוזה עם חברת סניט
חוזה מספר 515/11 ותוספות 505/16 .593/13 .595/17 .514/12

- (1) משרד מהנדסים סניט לקחה על עצמה את תכנון ופיקוח עליון של מערכות מים, ביוב וספרינקלרים בפרויקט של הקמה מבנים 7-8 בבית החולים
- (2) היקף החוזה בין המינהל לבין משרד הנ"ל מסתכם ב-509,392 ש"ח + מע"מ, לאחר תוספות שאושרו לאורך השנים וכללו תכנון מחדש עקב החלטה של בנייה חדשה ולא שיפוץ של מבנים קיימים ועוד.
- (3) בזמן ביצוע העבודות, בסוף 2019, התקבלה החלטה לבצע שינוי שעיקרו הקמה כיתה לילדים אוטיסטים בקומת הקרקע של בניין 7
- (4) החלטה זאת גרמה לשינויים גדולים בנושא של מערכות מים, ביוב וכיבוי אוטומטית (ספרינקלרים) בקומה. כולל הצורך לאישור מחדש של מתקן ביוב במשרד הבריאות, תכנון מחדש של מערכת כיבוי אוטומטית ועוד
- (5) עבור השינויים אלה, אנחנו מבקשים להרחיב חוזה עם הספק על סך 21,243 ש"ח. + מע"מ (על בסיס תשלום של 270.9 ש"ח לשעה עבודה)

6) מצ"ב :

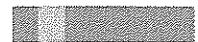
- מכתב חברה סניט
- טבלה מירב קירט

בכבוד רב

יוסי שכטר

העתק :

- דליה שוטלץ
- חזי צפניה
- מירב קירט
- ציונה יחיא
- שירלי דוידו
- לאוניד רבינוביץ'



בקשה לאישור הגזלת חזוה

לידי ענינת אבני.

פרויקט	שפיץ מבנים 1.7.8							
בית החולים	טירת הכרמל							
סעיף תקציבי	67.25.03.11							
הסכמת להרחבת הפרויקט.	שינויים במערכת מים, ביוג וספיינקלרים בקומה, כולל הצורך לאישור מחדש של המתקן ביוג במשרד הבריאות, תכנון מחדש של מערכת כיבוי אוטומטי							
	בנוסף יצורף מכתב הסבר מרכז הפרויקט.							

מס' ת.פ.	510574056				
מס' מרכבה	4500546990				
מס' חזוה	515/11				
שם המתכנן/תקבל	סניט				
תחום מקצועי	תברואה				

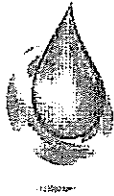
ש"ס י"ט מקורי	ש"ס י"ט לאחור חוס' אחרונה	ש"ס י"ט לאחור חוס' נכונת	ש"ס י"ט לאחור חוס' נכונת	מספרת מאשרת בעזרה 2017	ל-	הפיש בשקלים (פניה לועות מברזים)	מספרת מאשרת בעזרה 2017	מס' חזוה	ש"ס י"ט עלה מאישור ועדה אחרון
	509,392	509,392	509,392	229,500		509,392			
	530,635					21,243			

לאישור ועדה המכרזים לפי ת' 3 ג' - מיליוש אופציה

הסכומים אינם כוללים מע"צ

משך ההתקשרות: 30.7.2021
 תנאי ההתקשרות: זהים להתקשרות ראשונית

בברכה,
 מרב קיריט



לכבוד,

מנהפ"ר – מיכאל ברונטפיין

א.נ.

הנדון : טרית הכרמל מבנים 7-8 ,
שינויים בבניין 7 .

במסגרת השינויים :

1. תאום תוכנית אדריכלות מוצעת לחכנת הביוב שכבר בוצעו .
2. קיום פגישה אצל האדריכל .
3. קבלת אישור לשכת הבריאות בחיפה עבור פרט הגנה לצינור ביוב אופקי בתקרת חדר אוכל .
4. תכנון מחדש באזורי השינויים – מערכות מים , שופכין ודלוחין .
5. תכנון מחדש של ספרינקלרים באזורי השינוי (תקרות השתנו לגמרי)
6. שעות שרטוט

סה"כ :

שעות תכנון : 60 שעות x 305.10	18,306 ₪
שעות שרטוט : 15 שעות x 188.10	2,821.50 ₪
כתב כמויות לשינויים מדידה + עריכה : 8 ש"ע x 305.10 ₪	2,441 ₪
סה"כ	23,568.50 ₪
17 % מע"מ	4,006.65 ₪
<u>סה"כ כולל מע"מ</u>	<u>27,575.15 ₪</u>

בברכה,

מהנדס ליאור כהן

מסניט' מתמסרם וועלים בע"מ





ה' חשוון תשע"ח
25.10.17
113211817

**פרוטוקול ועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
פקשה למימוש אופציה עם מתכנן תברואה סניט מהנדסים ויועצים בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8
(לשעבר שיפוץ מבנים 1,7,8) - המריבז לבריאות הנפש מעלה הכרמל
חוזת מיס' 515/11**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבר דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטר גרינפלד - חבר

מתכנן התברואה בפרויקט - סניט מהנדסים ויועצים ח.פ. 510574056 נבחר על ידי ועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 א' לתקנות חובת המכרזים כיום 28.12.10 ובאישור ועדת הסטור המשרדית מיום 16.1.11. מסגרת שכה"ט שאושרה בוועדה עד 280,000 ₪ לא כולל מע"מ.
ביום 9.9.13 אשרה הוועדה מימוש אופציה עם כלל המתכננים בפרויקט והארכת משך ההתקשרות ב 4 שנים נוספות. סכום ההתקשרות עם המתכנן שבנדון עמד על 339,993 ₪ לא כולל מע"מ.
ביום 9.2.16 אשרה הוועדה מימוש אופציה והארכת התקשרות עם המתכננים בפרויקט שבנדון בעקבות החלטה על תכנון מחדש. סכום ההתקשרות. המתכנן שבנדון עמד על 432,568 ₪ לא כולל מע"מ.

מרכזת הפרויקט קטיה קובריק, פונה בבקשה לאישור מימוש אופציה עם מתכנן התברואה בפרויקט שבנדון בסך 76,824 ₪ לא כולל מע"מ, זאת בעקבות התכנון מחדש של מערכת התברואה. הרחבת השטח ותכנון של פיתוח השטח : מים, ביוב, תיעול והסקה.
שווי ההתקשרות עם מתכנן התברואה בפרויקט לאחר ההרחבה הנ"ל יעמוד על 509,392 ₪ לא כולל מע"מ.
הסעיף התקציבי: 67250201. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונית.
משך ההתקשרות המבוקש עד 31.12.19.
החלטת הועדה:

בהמשך לסיבות המפורטות במכתבה של גב' קטיה קובריק ובשל הרחבת השטח והצורך מתכנון מים, ביוב, תיעול והסקה במסגרת פיתוח השטח מחליטה הועדה לאשר את מימוש האופציה בסך של 76,824 ₪ לא כולל מע"מ עם משרד תכנון התברואה סניט מהנדסים ויועצים במבוקש ומפורט לעיל. משך ההתקשרות הינו עד ליום 31.12.19. זאת על פי תקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הועדה:

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	
סלה עטר כץ	יועצת משפטית	
נונה אבר דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



ל' שבט תשע"ו
9.2.16
12605616

**פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוץ מבנים 1,7,8) -
המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל
סניט 515/11, ו.נאור 517/11, אי.די.סי 520/11, א.ר.י 518/11, דב הס 516/11, אורי יוסף 675/11**

מר יהודה רון - יו"ר הועדה
נונה אבו דאלו - נ. חשב המשרד
עו"ד סלה עטר כץ - יועץ משפטי
יוסי שכטר - חבר
פטור גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו בוועדת פטור המשרדית ביום - 16.01.2011.

מצורפים מכתביה של מרכזת הפרויקט גבי קטיה קובריק הפונה בבקשה למימוש אופציה עם המתכננים שלעיל כמפורט בטבלה זאת לאור החלטה על תכנון מחודש בעקבות שינויים הכרחיים לרבות חיזוקים בקומות התחתונות, תכנון מחודש של מרחבים מוגנים ועוד.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חווה מס'	אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית	שכה"ט שאושר עד כה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח לאישור הוועדה הסכום ללא מע"מ
מנהל הפרויקט אי.די.סי חב' לתנדסה ופיתוח יועצים בע"מ ח.פ. 510425093	520/11 ותוספת 611/11	25.12.2010 16.01.2011 מימוש אופציה ביום 9.9.13 בסך 237,346	₪ 937,346	₪ 181,068	1,118,414 ₪
מתכנן בטיחות אורי יוסף ח.פ. 512691296	675/11		₪ 28,867	₪ 10,859	39,706 ₪



פרוטוקול וועדת מכרזים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7,8 (לשעבר שיפוח מבנים 1,7,8) - המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרזת סניט 515/11, ו.נאור 517/11, אי.די.סי 520/11, א.ר.י 518/11, דב הס 516/11, אורי יוסף 675/11

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חווה מס'	אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית	מסגרת שכה"ט שאושרה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שב"ט בש"ח הסכום ללא מע"מ
תברואה - סניט מהנדסים יועצים בע"מ ח.פ. 510574056	515/11 ותוספת 514/12	28.12.2010 16.01.2011 מימוש אופציה ביום 9.9.13 בסך 59,993	339,993	92,575	432,568
קונסט' - דב הס מהנדס בנין ומבנים ע.מ. 050243377	516/11 ותוספת 716/11	28.12.2010 16.01.2011 מימוש אופציה ביום 9.9.13 בסך 394,375	673,320	375,174	1,012,494
מתכנן חשמל- ו.נ.אור הנדסה בע"מ ח.פ. 513704601	517/11 ותוספת 515/12	28.12.2010 16.01.2011	210,000	- (ללא שינוי)	210,000 (ללא שינוי)
מתכנן מז"א א.ר.י חב' לתכנון וייעוץ בע"מ ח.פ. 510492184	518/11*	28.12.2010 16.01.2011	250,000	89,135	339,135



מינהל המניין פיתוח ובינוי מוסדות רפואה

Planning Development & Construction of Medical Institutions Administration

משרד
הבריאות
הרפואה

**פרוטוקול וועדת מומחים משרדית לעבודות הנדסה בנאיות ולבחירת מתכננים
בקשה למימוש אופציה עם מתכננים בפרויקט הקמת מחלקות אשפוז 7.8 (לשעבר שיפוז מבנים 1.7.8) -
המרכז לבריאות הנפש מעלה הכרמל
סניט 515/11, ו.נאור 517/11, אי.די.טי 520/11, א.ר.י 518/11, דב חס 516/11, אורי יוסף 675/11**

סעיף תקציבי 67020201

משך ההתקשרות המבוקש עד 31.12.18. ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.

החלטת הוועדה:

בהמשך לפניית מרכזת הפרויקט - הגב' קטיה קובריק ולאור העלויות הגבוהות של שיפוץ המחלקות 7, 8 ובהתייחס למגבלות של התכנון הפונקציונאלי במבנה קיים, הוחלט משיקולי עלות - תועלת לבטל את השיפוץ ולהקים מחלקות חדש, במ.לבריאות הנפש מעלה הכרמל, החלטה זו מחייבת תכנון מחדש של מחלקות אלו. הוועדה מאשרת את מימושי האופציה עם המתכננים שבנדון כמפורט בטבלה, וכן מאשרת הארכת משך ההתקשרויות עם המתכננים עד ליום 31.12.18. זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

וכן אושרה א - עם הפרויקט הקלה מחלקת אשפוז 7.8
חתימת חברי הוועדה: ב.ה.א.ה.מ.י.ר. 8 א (א) (ו) שינ' א.ה.ו.ר.

השם	תפקיד	חתימה
יהודה רון	יו"ר	יהודה רון
סלה עטר כץ	יועץ משפטי	
נונה אבו דאלו	נ. חשב המשרד	
יוסי שכטר	חבר	
פטר גרינפלד	חבר	



ה' תשרי, התשע"ד
 09 בספטמבר 2013
 מספרנו: 51227813

פרוטוקול וועדת מכרזים
 בקשה להרחבה והארכת משך התקשרות ב- 4 שנים
 בפרוייקט: שיפוץ מבנים 1, 7 ו-8 במ.לבריאות הנפש טירת הכרמל למתכננים: מ.פרוייקט-אי.די.סי;
 אדר' פלג קליינהאוז; תברואה קליניקה; קונסט' דב הס
חשמל - ו.ג.אורי; מז"א - מ.א.ר.ו.

מר יהודה רון - יו"ר הוועדה
 גב' נונה אבו דאלן - נ. חשב המשרד
 עו"ד סלה עטר כץ- יועץ משפטי
 יוסי שכטר - חבר
 פטר גרינפלד - חבר

המתכננים הנ"ל נבחרו ע"י וועדת המכרזים בהתאם לתקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים ואושרו בוועדת פטור המשרדית ביום - 16.01.2011.

מצורף מכתבה של מרכזת הפרוייקט הגב' קטיה קובריק הפונה בבקשה לממש את אופציית שכה"ט עם המתכננים הר"מ והארכת משך ההתקשרות עימם ל- 4 שנים ועד ליום - 01.09.2017, זאת עקב הצורך בשיפוץ מלא של מבנים 17 - 8 עפ"י תוכנית אב חדשה, המצריך טיפול במבנים קיימים והרחבות חדשות בהתאם לתקנות ו/או נהלי המיגון והרשויות השונים ושיפוץ חדר מכונות כולל מע' חימום ע"י משאבות חום.

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ.ע.מ.	חזרה מס'	אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית	מסגרת שכה"ט שאושרה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח הסכום ללא מע"מ
מנהל הפרוייקט אי.די.סי חב' להנדסה ופיתוח יועצים בע"מ ח.פ. 510425093	520/11 ותוספת 611/11	25.12.2010 16.01.2011	700,000	237,346	937,346
פלג קליינהאוז אדריכלים, ח.פ. 557957693 38935) אחרי (איחוד)	519/11	28.12.2010 16.01.2011	700,000	190,479	890,479



- 2 -

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה להרחבה והארכת משך התקשרות ב- 4 שנים
בפרוייקט: שיפוץ מבנים 1, 7 ו-8 במ.לבריאות הנפש טירת הכרמל למתכננים : מ.פרוייקט-אי.די.סי;
אדר' פלג קליינחוז; תברואה - סניט; קונסט' דב הס
חשמל - ו.נ.אור; מז"א - מ.א.ר.ו

שם המתכנן, התחום ומס' ח.פ./ע.מ.	חווה מס'	אושר בו.מכרזים אושר בוועדת פטור משרדית	מסגרת שכה"ט שאושרה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סכום הרחבה המבוקש לאישור הוועדה בש"ח הסכום ללא מע"מ	סה"כ שכ"ט בש"ח הסכום ללא מע"מ
תברואה - סניט מהנדסים יועצים בע"מ ח.פ. 510574056	515/11 ותוספת 514/12	28.12.2010 16.01.2011	280,000	59,993	339,993
קונסט' - דב הס מהנדס בנין ומבנים ע.מ. 050243377	516/11 ותוספת 716/11	28.12.2010 16.01.2011	200,000	394,375	673,320
מתכנן חשמל- ו.נ.אור הנדסה בע"מ ח.פ. 513704601	517/11 ותוספת 515/12	28.12.2010 16.01.2011	210,000	(ללא שינוי)	210,000
מתכנן מז"א א.ר.י חב' לתכנון וייעוץ בע"מ ח.פ. 510492184	518/11*	28.12.2010 16.01.2011	250,000	(ללא שינוי)	250,000

משך ההתקשרות המבוקש עם המתכננים הנ"ל - עד 01.09.2017 .

ההתקשרות הינה בתנאים זהים להתקשרות הראשונה.



- 3 -

פרוטוקול וועדת מכרזים
בקשה להרחבה והארכת משך התקשרות ב- 4 שנים
בפרוייקט: שיפוץ מבנים 1, 7 ו- 8 במ.לבריאות הנפש טירת הכרמל למתכננים : מ.פרוייקט-אי.די.סי;
אדר' פלג קליינהוז; תברואה - סניט; קונסט-דב הס
חשמל - ו.ג.אור; מז"א - מ.א.ר.

החלטת הוועדה:

בתמשך לפנית מרכזת הפרוייקט - הגב' קטיה קובריק ובשל הצורך בשיפוץ מלא של מבנים 8-7 במ.לבריאות הנפש טירת הכרמל, מחליטה הוועדה להאריך את משך ההתקשרויות עם המתכננים עד ליום - 01.09.2017 ולהרחיב את התקשרויות עם המתכננים כמפורט בטבלה המצ"ב (מימוש אופציות שכ"ט), זאת בהתאם לתקנה 3 ג' לתקנות חובת המכרזים.

חתימת חברי הוועדה:

חתימה	תפקיד	השם
	יו"ר	יהודה רון
	יועץ משפטי	סלה עטר כץ
	נ. חשב המשד	נונה אבו דאלו
	חבר	יוסי שכטר
	חבר	פטר גרינפלד

מדינת ישראל
משרד הבריאות
ועדת הפטור המשרדית



י"א שבט תשע"א
16 בינואר 2011

מס' החלטה: ופ"מ ת 2/11
בישיבה מס' 1/11 שהתקיימה בתאריך 16.1.2011 בירושלים

פרוטוקול דיון ועדת הפטור המשרדית בעניין:
תכנון תברואה בפרויקט שיפוץ מבנים במרבה"נ טירת הכרמל

החלטת הוועדה:

לאור המלצת ועדת המכרזים לתכנון ובינוי מוסדות רפואה מיום 28.12.10, ולאחר בחינת העניין לאשורו, מחליטה הוועדה לאשר את ההתקשרות בפטור ממכרז עם "סניט - מהנדסים יועצים בע"מ" לצורך תכנון תברואה - מים, ביוב והסקה בפרויקט שיפוץ מבנים במרבה"נ טירת הכרמל.
ההחלטה הינה בהתאם לתקנה 5(א) - התקשרות עם בעל מקצוע מומחה.

הנימוקים להחלטה:

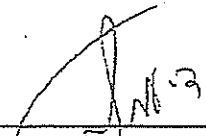
ועדה ממונה מטעם ועדת המכרזים בחנה מס' מצייעים מתאימים מתוך רשימת המצייעים, והמליצה על "סניט - מהנדסים יועצים בע"מ" כמועמד המתאים ביותר, בין השאר מהסיבות הבאות:


- מתכנן ותיק, רציני ובעל ניסיון עשיר ויכולת מוכחת.
- עבד בעבר בישרות המינהל לשביעות רצון מלאה.
- מספק שירות אמין, יעיל ומקצועי.

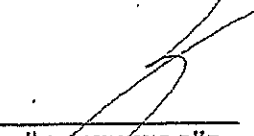
היקף ההתקשרות: 280,000 ₪ (לפני מע"מ)

תקופת ההתקשרות: 36 חודשים מיום תחילת ההסכם.

סעיף תקציבי: 67-02-02-01


ד"ר דבורה גורן
חשב המשרד


עו"ד מירה מיזרחי - הראל
יועמ"ש המשרד


ד"ר רוני אמחאי - יו"ר
מנכ"ל המשרד

התיימות:

ועדת מכרזים משרדית לעבודות ולבחירת מתכננים/יועצים לעבודות הנדסה בנאיות

בחירת מתכנן/יועץ/מנהל פרויקט

פרוטוקול מישיבה שהתקיימה ביום : 28/12/2010 ב - תל אביב

לישיבת הועדה הובא לדיון בחירת אדריכל/מהנדס/מנהל פרויקט/מפקח/יועץ/מנחה

- ביחידה/ביה"ח : טירת הכרמל
- לפרוייקט : שיפוץ בניינים מס' 1, 7 ו-8
- סעיף תקציבי : 01 . 02 . 02 . 67
- בשטח של : 6,800 מ"ר
- עלות משוערת : 12,500,000 ש"ח עד 21,000,000 ש"ח
- בתחום : תברואה-מים ביוב והסקה
- עלות עבודה : 2,000,000 ש"ח עד 3,400,000 ש"ח
- מסגרת שכ"ט : 280,000 ש"ח
- שכ"ט ראשוני : 153,000 ש"ח
- משך התקשרות משוער : כ 3 שנים
(הסכומים לא כוללים מע"מ)

החלטת הועדה :

□ הועדה מאשרת את המלצת ועדת בחירה מקצועית (מפרוטוקול - 919)
ובחרת ב - סניט מהנדסים יועצים בע"מ

ע.מ. 510574056

כמועמד/ים המתאימים ביותר על בסיס תקנה 5 (א) לתקנות חובת המכרזים
ופונה לוועדת הפטור המשרדית לאישור החלטה בהתאם לתקנה 10א(ב') לתקנות חובת המכרזים

□ הועדה לא מאשרת המלצת ועדת בחירה מקצועית מתנימוקים הבאים :

חתימת חברי הועדה יו"ר הועדה : מר יהודה רון

חבר ועדה : עו"ד נשי אילן

חבר ועדה : נ.חשב גבי נונה אבו דאלו

חבר ועדה : מהנדס יוסי שכטר

חבר ועדה : מהנדס פטר גרינפלד

10188